



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1

10 St-78/2021-58

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Ivanu Dujiću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ISTRA-FORTUNA d.o.o. u stečaju Rabac, Ulica Slobode 87, OIB: 18683105325, 27. travnja 2022.

riješio je

I Potvrđuje se stečajni plan koji su prihvatili vjerovnici stečajnog dužnika ISTRA-FORTUNA d.o.o. u stečaju Rabac, Ulica Slobode 87, OIB: 18683105325, na ročištu održanom 26. travnja 2022., sa sljedećom provedbenom osnovom:

1. Stečajni upravitelj će u svojstvu skupštine društva stečajnog dužnika donijeti odluku o smanjenju i istovremenom povećanju temeljnog kapitala stečajnog dužnika, i to na način da će temeljni kapital smanjiti u cijelosti te će iznositi 0,00 kuna te iznos smanjenog temeljnog kapitala iskoristiti za pokriće prenesenih gubitaka iz prošlih godina, a potom isti povećati na iznos od 1.500.000,00 kuna uplatom u novcu uloga novog člana Stečajnog dužnika BESAY HOLDINGS LIMITED Limited Liability Company, OIB: 32114986430, Nikozija, Themistokli Dervi 41, Hawwaii Nicosia Tower, Republika Cipar, koji će uplatu izvršiti najkasnije u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana.
2. Provedbom odluke skupštine društva iz točke 1. ove provedbene osnove stečajni dužnik imati će upisan temeljni kapital u iznosu od 1.500.000,00 kuna uplaćen u novcu podijeljen u jedan poslovni udio koji odgovara vrijednosti cjelokupnog temeljnog kapitala jedinog člana društva stečajnog dužnika BESAY HOLDINGS LIMITED Limited Liability Company, OIB: 32114986430, Nikozija, Themistokli Dervi 41, Hawwaii Nicosia Tower, Republika Cipar.
3. Nakon upisa statusnih promjena iz točke 1. i 2. ove provedbene osnove, Trgovački sud u Pazinu će naložiti Općinskom sudu u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin, brisanje založnog prava BESAY HOLDINGS LIMITED Limited Liability Company, OIB: 32114986430, Nikozija, Themistokli Dervi 41, Hawwaii Nicosia Tower, Republika Cipar upisanog pod poslovnim brojem Z-10307/2019, poslovnim brojem Z-10309/2019 te poslovnim brojem Z-14374/2019.
4. Nakon upisa statusnih promjena iz točke 1. i 2. ove provedbene osnove, stečajni upravitelj će izvršiti namirenje stečajnih vjerovnika kako slijedi:

STEČAJNI VJEROVNICI PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

RED. BR.	IME I PREZIME / TVRTKA / NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija - Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Katančičeva 5	22.920,50 kn
2	TAMARA PERŠIĆ	99967644664	Rabac, Ulica Slobode 4	24.943,82 kn
3	IVICA MATANOVIĆ	42893206551	Plomin, Načinovići 190	47.130,98 kn
4	ADISA KLJAJIĆ	66687819334	Labin, Prilaz Griža 4	40.816,15 kn
5	ISABELA - AURORA STAFANOVICHI	86404827077		40.831,50 kn

STEČAJNI VJEROVNICI DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

RED. BR.	IME I PREZIME / TVRTKA / NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE
1	LLOYDS DESIGN d.o.o.	42238462344	Labin, Rudarska 1	14.003,26 kn
3	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70	6.150,00 kn
4	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija - Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Katančičeva 5	22.292,86 kn
5	Odvjetnik SAŠA POLDAN	03822303154	Rijeka, Jadranski trg 4	126.909,68 kn

6	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Zagreb, Radnička cesta 21	6.381,20 kn
7	BEST PROPERTY REAL ESTATE d.o.o.	56870642236	Zadar, Andrije Hebranga 10A	14.238,22 kn
8	INCITE MARKETING WERBEAGENTUR GMBH	01533261418	Fischamend, Blaschkeweg 11/Haus 32, Savezna Republika Austrija	157.033,72 kn

5. Namirenjem stečajnih vjerovnika u skladu s odredbama točke 4. ove provedbene osnove stečajni dužnik se oslobađa svih obveza prema tim vjerovnicima (čl. 223. Stečajnog zakona).
6. Nakon upisa statusnih promjena iz točke 1. i 2. ove provedbene osnove, stečajni upravitelj će izvršiti namirenje troškova stečajnog postupka te ostalih obveza stečajne mase.
7. Stečajnim vjerovnicima nižih isplatnih redova tražbine se neće isplaćivati.

II Rješenje o potvrdi plana djeluje prema svim sudionicima od svoje pravomoćnosti.

III Nalaže se sudskom registru ovoga suda upisati podatak da je ovim rješenjem potvrđen stečajni plan nad dužnikom ISTRA-FORTUNA d.o.o. u stečaju Rabac, Ulica Slobode 87, OIB: 18683105325.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je dostavio prijedlog stečajnog plana od 9. ožujka 2022. koji je objavljen na e-Oglasnoj ploči suda 10. ožujka 2022. te dopunu stečajnog plana od 28. ožujka 2022. koja je objavljena na e-Oglasnoj ploči suda 29. ožujka 2022.

26. travnja 2022. u spis predmeta zaprimljen je podnesak vjerovnika Republike Hrvatske u kojem vjerovnik prihvaća stečajni plan.

26. travnja 2022. u spis predmeta zaprimljen je podnesak vjerovnika BEST PROPERTY REAL ESTATE d.o.o. Zadar u kojem vjerovnik navodi da je suzdržan u odnosu na raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu.

26. travnja 2022. u spis predmeta zaprimljen je podnesak vjerovnika INCITE MARKETING Werbeagentur GmbH, Fischamend, Austrija, u kojem vjerovnik navodi da je suzdržan u odnosu na raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu.

Na ročištu za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu održanom 26. travnja 2022. stečajni upravitelj je naveo da je sadržaj provedbene osnove koju bi trebalo sadržavati rješenje o potvrdi stečajnog plana naveden u točkama 2.-8. prijedloga rješenja koje je navedeno u samom stečajnom planu (na stranicama 14-16) s time da je točka 2. izmijenjena dopunom od 28. ožujka 2022.

Na ročištu je utvrđen popis vjerovnika i prava glasa koja im pripadaju, kako slijedi:

1. Stečajni vjerovnici viših isplatnih redova:

- REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančićeva 5, Zagreb, OIB 18683136487, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 45.213,36 kn,
- TAMARA PERŠIĆ, Ulica Slobode 4, Rabac, OIB: 99967644664, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 24.943,82 kn,
- IVICA MATANOVIĆ, Načinovići 190, Plomin, OIB: 42893206551, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 47.130,98 kn,
- ADISA KLJAJIĆ, Prilaz Griža 4, Labin, OIB: 66687819334, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 40.816,15 kn,
- ISABELA – AURORA STAFANOVICHI, OIB: 86404827077, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 40.831,50 kn,
- LLOYDS DESIGN d.o.o. Rudarska 1, Labin, OIB: 42238462344, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 14.003,26 kn,
- FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica Grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 6.150,00 kn,
- Odvjetnik SAŠA POLDAN, Jadranski trg 4, Rijeka, OIB: 03822303154, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 126.909,68 kn,
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Radnička cesta 21, Zagreb, OIB: 81793146560, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 6.381,20 kn,
- BEST PROPERTY REAL ESTATE d.o.o., Andrije Hebranga 10A, Zadar, OIB: 56870642236, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 14.238,22 kn,
- INCITE MARKETING WERBEAGENTUR GMBH, Fischamend, Blaschkeweg 11/Haus 32, Savezna Republika Austrija, OIB: 01533261418, s pravom glasa sukladno utvrđenoj tražbini od 157.033,72 kn, te

2. Vjerovnici s pravom odvojenog namirenja:

- razlučni vjerovnik BESAY HOLDINGS LIMITED Limited Liability Company (u prijevodu društvo s ograničenom odgovornošću), Themistokli Dervi 41, Hawaii Nicosia Tower, Nikozija, Cipar, OIB: 32114986430, s pravom glasa u iznosu od 8.832.405,77 kn. Po odredbi čl. 330. st. 3. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ), smatrati će se da su vjerovnici prihvatili stečajni plan ako je za njega glasovala većina vjerovnika koji su glasovali i ako zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za stečajni plan prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv toga da se on prihvati.

Na ročište za glasovanje pristupili su vjerovnici Republika Hrvatska i BESAY HOLDINGS LIMITED Limited Liability Company, koji su glasovali za prihvaćanje stečajnog plana.

Prema odredbi čl. 330. st. 1. Stečajnog zakona (»Narodne novine«, br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ), koja se primjenjuje sukladno čl. 115. Zakona o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 36/22), smatrati će se da su vjerovnici prihvatili stečajni plan ako je u svakoj skupini glasovala većina vjerovnika i ako zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za stečajni plan dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv toga da se stečajni plan prihvati.

U konkretnom slučaju u skupini "vjerovnici s pravom odvojenog namirenja" glasovala je većina vjerovnika i zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za stečajni plan dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv toga da se stečajni plan prihvati.

U skupini "stečajni vjerovnici viših isplatnih redova" nije glasovala većina vjerovnika, a u toj skupini zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za stečajni plan ne prelazi dvostruko zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv toga da se stečajni plan prihvati.

Odredbom čl. 331. SZ-a propisano je da će se smatrati da je glasačka skupina prihvatila stečajni plan, iako potrebna većina nije postignuta, ako vjerovnici te skupine stečajnim planom nisu u lošijem položaju od onoga u kojem bi bili da stečajnoga plana nema, ako primjereno sudjeluju u gospodarskim koristima koje bi sudionicima trebale pripasti na temelju stečajnoga plana i ako je većina glasačkih skupina stečajni plan prihvatila s potrebnom većinom (st. 1). Smatrat će se da primjereno sudjelovanje vjerovnika neke skupine u gospodarskim koristima u smislu stavka 1. tog članka postoji ako prema stečajnom planu ni jedan drugi vjerovnik ne bi trebao primiti imovinsku korist koja bi prelazila puni iznos njegove tražbine, ako imovinsku korist ne bi primio ni vjerovnik koji bi u slučaju da stečajnoga plana nema bio u isplatnom redu iza vjerovnika skupine, ni dužnik ili osoba koja u njemu ima udjela, ako se niti jedan od vjerovnika koji bi u slučaju da stečajnoga plana nema bio u istom isplatnom redu s vjerovnicima te skupine, ne stavlja u bolji položaj od onoga u kojem se nalaze ti vjerovnici (st. 2.).

Prema provedbenoj osnovi predmetnog stečajnog plana tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova trebaju biti isplaćene u cijelosti. Stoga vjerovnici te skupine stečajnim planom ne mogu biti u lošijem položaju od onoga u kojem bi bili da stečajnoga plana nema te se može jedino zaključiti da oni primjereno sudjeluju u gospodarskim koristima koje bi sudionicima trebale pripasti na temelju stečajnoga plana. Stoga je, a imajući pritom u vidu da je u svakoj skupini zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za stečajni plan veći od zbroja tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv stečajnog plana (nitko nije glasovao protiv stečajnog plana), sud primjenom čl. 331. SZ-a zaključio da se ima smatrati da je glasačka skupina "stečajni vjerovnici viših isplatnih redova" prihvatila stečajni plan, iako potrebna većina nije postignuta.

Budući da su, prema prethodno obrazloženom, vjerovnici prihvatili stečajni plan te da ne postoje prepreke iz čl. 336. i 337. SZ-a, donesena je odluka o potvrdi stečajnog plana sukladno odredbi čl. 334. SZ-a, te je u izreku rješenja unesena provedbena osnova stečajnog plana koju su vjerovnici prihvatili.

Temeljem odredbe čl. 338. st. 2. SZ-a naloženo je sudskom registru da podatak o potvrdi Stečajnog plana upiše u sudski registar u kojem je dužnik upisan.

Ni stečajni upravitelj ni vjerovnici nisu predložili provođenje nadzora nad provedbom stečajnog plana.

U Pazinu, 27. travnja 2022.

Sudac

Ivan Dujić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke vjerovnici i dužnik mogu podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča 8 dana
- stečajnom upravitelju Lorisu Raku
- sudski registar

Broj zapisa: **eb30b-12a51**

Kontrolni broj: **0bb68-15a56-1e700**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.